

24.034 m² proje alanı üzerinde konumlanan proje; çağdaş mimari anlayışı, estetik yaklaşımı ve kullanıcı odaklı yaşam kurgusuyla tasarlanmıştır. Toplam 10.591,83 m² oturma alanına sahip yerleşim, modern yaşamın gereksinimlerini karşılayan bütüncül bir mimari anlayışla şekillendirilmiştir.

Proje kapsamında 1 adet blok yapı ve 39 adet villa yer almakta olup, farklı kullanıcı ihtiyaçlarına cevap verebilecek çeşitli konut tipleri planlanmıştır. Blok yapı içerisinde toplam 267 adet daire bulunmakta; bu daireler 18 adet 1+1, 197 adet 2+1, 28 adet 3+1 ve 24 adet 4+1 olarak çeşitlendirilmektedir.

Villa yerleşimlerinde ise mekânsal konfor, mahremiyet ve yaşam kalitesi ön planda tutulmuş; farklı tip ve büyüklüklerde tasarlanan villalar ile kullanıcı deneyimini zenginleştiren bir yaşam ortamı oluşturulmuştur.

Projede, mimari bütünlük ile fonksiyonelliğin dengeli bir biçimde bir araya getirilmesi hedeflenmiş; açık ve kapalı yaşam alanları arasındaki ilişki güçlendirilerek çağdaş, prestijli ve sürdürülebilir bir yaşam anlayışı benimsenmiştir.

PROJE BİLGİLERİ

Genel Proje Verileri

Arsa Alanı: 24.034 m²

Toplam Oturma Alanı (TAKS): 10.591,83 m²

Blok Sayısı: 1 adet

Villa Sayısı: 39 adet

A Blok Daire Dağılımı

18 adet 1+1 daire

197 adet 2+1 daire

28 adet 3+1 daire

24 adet 4+1 daire

VİLLA TİPLERİ VE BRÜT ALANLARI

B Tipi Villa

5+1

Brüt Alan: 334,55 m²

Adet: 3

C Tipi Villa

5+1

Brüt Alan: 230,35 m²

Adet: 28

D Tipi İkiz Villa

5+1

Brüt Alan: 240,02 m²

Adet: 2

E Tipi İkiz Villa

3+1

Brüt Alan: 180,48 m²

Adet: 2

G Tipi Villa

5+1

Brüt Alan: 210,31 m²

Adet: 4